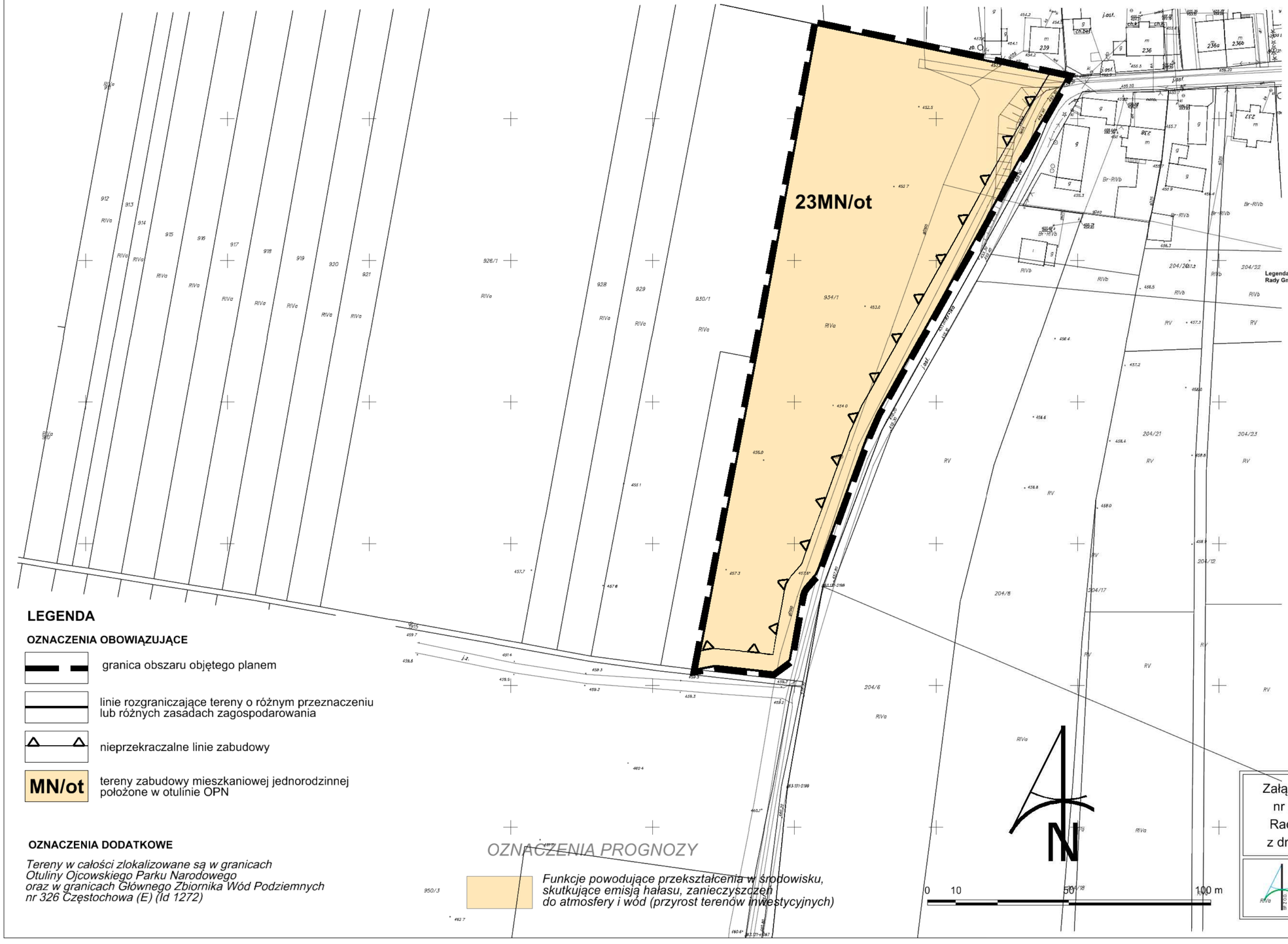
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

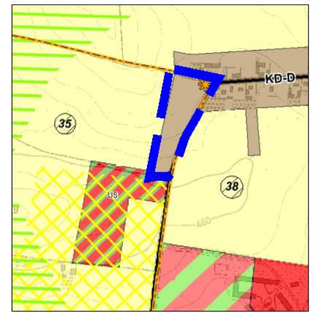
sołectwa Sułoszowa I podjętego Uchwałą Nr IX/48/07 Rady Gminy Sułoszowa z dnia 29 czerwca 2007 r.

RYSUNEK PROGNOZY

SKALA 1:1000



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAN I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SUŁOSZOWA



LEGENDA

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

granica obszaru objętego planem

linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

nieprzekraczalne linie zabudowy

MN/ot tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej położone w otulinie OPN

OZNACZENIA DODATKOWE

Tereny w całości zlokalizowane są w granicach Otuliny Ojcowskiego Parku Narodowego oraz w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 326 Częstochowa (E) (Id 1272)

OZNACZENIA PROGNOZY

Funkcje powodujące przekształcenia w środowisku, skutkujące emisją hałasu, zanieczyszczeń do atmosfery i wód (przyrost terenów inwestycyjnych)

Legenda do zmiany studium uchwalonej uchwałą Nr XXXIX/314/2014 Rady Gminy Sułoszowa z dnia 30 października 2014 r.

LEGENDA DO ZMIANY STUDIUM

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ STUDIUM
- GRANICE SOŁECTW
- 1 OBSZARY WYZNACZONE W UCHWALE O PRZYSTĄPIENIU DO ZMIANY STUDIUM
- OBSZARY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I ZAGRODOWEJ ISTNIEJĄCE / PROJEKTOWANE
- OBSZARY USŁUG PUBLICZNYCH ISTNIEJĄCE / PROJEKTOWANE
- OBSZARY USŁUG KOMERCYJNYCH ISTNIEJĄCE / PROJEKTOWANE
- OBSZARY USŁUG SPORTU I REKREACJI
- OBSZARY USŁUG, PRODUKCJI, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
- OBSZARY PRODUKCJI, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW ISTNIEJĄCE / PROJEKTOWANE
- OBSZARY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ KANALIZACJA/OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
- OBSZARY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ WODOCIĄGI
- OBSZARY ROLNICZE
- OBSZAR ZIELENI URZĄDZONEJ
- OBSZARY LASÓW
- WODY ŚRÓDLĄDOWE POWIERZCHNIOWE
- ZASIĘG WÓD POWODZIOWYCH WSKAZANY W OBOWIĄZUJĄCYM MPZP
- GRANICA ZASIĘGU GZWP nr 326
- OBSZARY GLEB CHROMIONYCH

ŚRODOWISKO KULTUROWE

- OBIEKTY ZABYTKOWE WPISANE DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE KAT. I
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE KAT. II

DROGI

- DROGI GŁÓWNE
- DROGI ZBIORCZE
- DROGI LOKALNE
- DROGI DOJAZDOWE

WAŻNIEJSZE SZLAKI TURYSTYCZNE I PUNKTY WIDOKOWE

- SZLAK CZERWONY
- SZLAK ZIELONY
- SZLAK ŻÓŁTY

ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE

- OTULINA DOLINKOWSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO
- OTULINA PARKU KRAJOBRAZOWEGO ORLICH GNIAZD
- OTULINA PARKU KRAJOBRAZOWEGO DOLINKI KRAKOWSKIE
- MAJWAŻNIEJSZE TRASY MIGRACJI I MIEJSCA ZIMOWISKOWE
- KORYTARZE EKOLOGICZNE

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE STACJE TRANSFORMATOROWE
- LINIE ENERGETYCZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- UJĘCIA WODY

Legenda do zmiany studium uchwalonej Uchwałą Nr IX/81/2019 Rady Gminy Sułoszowa z dnia 28 czerwca 2019 r.

- GRANICA ZMIANY STUD UM

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- OBSZARY USŁUG, PRODUKCJI, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW

- STREFA OCHRONNA TERENU OCHRONY POŚREDNIEJ UJĘCIA WODY NA RZECE DUBIU

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- LINIA ENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA

Legenda do zmiany studium uchwalonej uchwałą Rady Gminy Sułoszowa Nr XXIV/193/2017 z dnia 14 lutego 2017 r.

Legenda

- granica obszaru objętego zmianą studium
- granice sołectw

Przeznaczenie terenów

- MN/ot obszary zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zagrodowej
- ZL obszary zabudowy zagrodowej
- KS obszary usług
- UT obszary usług turystyki
- UTO obszary usług turystyki w Ojcowskim Parku Narodowym
- US obszary usług sportu i rekreacji
- R obszary rolnicze
- R obszary rolnicze w Ojcowskim Parku Narodowym
- R obszary rolnicze z możliwością zalesienia
- R obszary rolnicze z możliwością zalesienia w Ojcowskim Parku Narodowym
- cmentarze
- ZL obszary lasów
- ZLO obszary lasów w granicy Ojcowskiego Parku Narodowego
- WS wody powierzchniowe śródlądowe
- KK obszary infrastruktury technicznej
- KS obszary parkingów
- cieki wodne
- obszary potencjalnego występowania zagrożenia powodziowego
- gleby chronione klas I-III

Uwarunkowania kulturowe

- obiekty zabytkowe wpisane do rejestru zabytków
- obszary dawnych młynów
- obiekty zabytkowe wpisane do ewidencji zabytków
- stanowiska archeologiczne kat. I
- stanowiska archeologiczne kat. II

Drogi

- droga publiczna klasy głównej
- droga publiczna klasy zbiorczej
- droga publiczna klasy dojazdowej

Ważniejsze szlaki turystyczne

- czerwony
- żółty
- punkty widokowe

Środowisko przyrodnicze

- granica Ojcowskiego Parku Narodowego
- otulina Ojcowskiego Parku Narodowego
- obszar Natura 2000 "Dolina Prądnika"
- korytarze ekologiczne
- pomniki przyrody

Infrastruktura techniczna

- stacje transformatorowe
- linie energetyczne średniego napięcia
- strefy ochrony bezpośredniej ujęć wody

0 10 50 100 m

Załącznik nr 7 do Uchwały nr ..... Rady Gminy Sułoszowa z dnia .....

Przewodniczący Rady Gminy Sułoszowa

.....

Dolnośląskie Biuro Projektowania Urbanistycznego

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Sułoszowa I podjętego Uchwałą Nr IX/48/07 Rady Gminy Sułoszowa z dnia 29 czerwca 2007 r.

skala rysunku **1:1000**